Rapport (Legionella)risico-inventarisatie en beheer(s)plan

Locatie Jongerencentrum
Koggeweg 43 te Hem



Projectgegevens:

Rapportnummer:	2151.LRA.1607MT-43
Projectnummer:	2151.2025
Adres:	Koggeweg 43 1607 MT Hem
Datum:	17 juli 2025

Opdrachtgever:
SED Organisatie
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave **2**
Hoofdstuk 1: Inleiding **3**
Hoofdstuk 2 Samenvatting **4**
Hoofdstuk 3: Informatie en gegevens **5**
§ 3.1 Object, installatie en beoordelaar 5
§ 3.2 Akkoordverklaring opdrachtgever/ eigenaar gebouw 6
§ 3.3 Diverse instellingen/partijen 7
§ 3.4 Taken en bevoegdheden 8
Hoofdstuk 4: Installatieaanpassingen **9**
§ 4.1 Noodzakelijke technische maatregelen 9
Hoofdstuk 5: Onderhoud en beheer **9**
§ 5.1 Onderhoud en beheer 9
Hoofdstuk 6: Risico Analyse en componentenlijst **10**
§ 6.1 Risico Analyse: per hoofdfunctie / collectieve leidingwaterinstallaties zorgplicht 12
Bijlage 1: Werkomschrijvingen **16**
Actualisatie LRA-BP 16
A: Spoelen tappunten 16
B: Keerklepcontroles: 17
C: Controle verzegeling brandslanghaspels 18
D: Controle temperatuurinstelling warmwatervoorziening 19
Bijlage 2: Registratielijsten beheer en onderhoud **20**
Logboek installatieaanpassingen 24
Bijlage 3: Omschrijving leidingwaterinstallatie **25**
Gebouwbeschrijving 25
beschrijving installatie 25

Hoofdstuk 1: Inleiding

De locatie Koggeweg 43 te Hem is een jongerencentrum dat ook af en toe dienst doet als evenemententerrein. De locatie is het gehele jaar door open als inloopcentrum voor jongeren en heeft een bijeenkomstfunctie. Het enige mogelijk aerosolvormend tappunt, een douche, is afgekoppeld van de installatie. De brandslanghaspels waren ten tijde van de inspectie verzegeld. Zolang de brandslanghaspels verzegeld zijn en blijven, zijn er technisch gezien geen aerosolvormende tappunten in de installatie aanwezig. Legionellabeheer is niet noodzakelijk De installatie moet wel voldoen aan NEN1006. Het pand is recentelijk aangepast voor de gebruiksfunctie van jongerencentrum voor de leeftijdsgroep van 10 tot 18 jaar. De installatie moet worden beheerd en onderhouden volgens Waterwerkblad 1.4G.

Hoofdstuk 2 Samenvatting

De brandslanghaspels zijn niet aangesloten met een controleerbare EA keerklep binnen 15 centimeter vanaf de doorstroomde leiding. De aansluitleidingen zijn in de muur weggewerkt. De brandslanghaspels dienen of zichtbaar doorstromend in de brandslanghaspelkast te worden aangesloten of te worden voorzien van een bereikbare afsluiter en EA keerklep aan het begin van de leiding (binnen 15 centimeter vanaf de doorstroomde leiding).

De keerkleppen van de tapkranen in de cv-berging zijn niet voorzien van een afsluiter. Er dient een afsluiter voor de keerklep te worden geplaatst om de keerkleppen te kunnen controleren.

De cv-combiketel in de berging voorziet de wastafelmengkraan en keukenmengkraan van warmwater. De temperatuurinstelling van de combiketel dient jaarlijks te worden gecontroleerd.

Indien tappunten langer dan een week niet zijn gebruikt, dienen ze voor gebruik worden doorgespoeld voor herstel van de smaak, geur en kleur.

De keerkleppen in de installatie dienen jaarlijks te worden gecontroleerd.

De verzegeling van de bedieningsafsluiters dienen jaarlijks te worden gecontroleerd.

Hoofdstuk 3: Informatie en gegevens
§ 3.1 Object, installatie en beoordelaar

Betreft	Gegevens	
Bedrijfsnaam	SED Organisatie	
Bezoekadres	Jongerencentrum Koggeweg 43 Hem	
Correspondentieadres	Postbus 20	
Postcode en plaats	1610AA Bovenkarspel	
Contactpersoon en functie	Dhr. S. Bakker, Vastgoedbeheer	
Telefoon	0228-534100	
E-mail	vastgoed@sed-wf.nl	
Gebouwfunctie en omschrijving	Het gebouw heeft een bijeenkomstfunctie	
Eigendom/exploitatie van locatie/gebouw	Het gebouw en de leidingwaterinstallatie zijn eigendom van de gemeente	
Algemene gegevens onderzoek	datum beoordeling	16 juli 2025
	bedrijf/instelling dat beoordeling uitvoert	Genie Techni Engineering BV
	naam beoordelaar	Diny Dikken
Algemene gegevens installatie	bouwjaar installatie	1986
	laatste jaar aanpassingen installatie	2024
	tekeningen beschikbaar	nee
	laatste revisiedatum tekeningen	
	tekeningen up-to-date	
	datum vorige beoordeling	
	Verbruik water totaal [m³]	553m³ (va 2015)
	-Jaarverbruik koudwater [m³]	Ca 55,3m³ per jaar
	-Jaarverbruik warmwater [m³]	Niet bemeterd

§ 3.2 Akkoordverklaring opdrachtgever/ eigenaar gebouw

documentnaam	2151.LRA.1607MT-43
documentdatum	17-07-2025
Naam opdrachtgever	SED Organisatie
Naam en functie vertegenwoordiger opdrachtgever	Dhr. S. Bakker, Vastgoedbeheer
Handtekening en datum ondertekening	

§ 3.3 Diverse instellingen/partijen

Betrokken partij		Contactgegevens	
1	Eigenaar Gemeente Stedebroec	Naam:	SED Organisatie
		Adres:	Postbus 20
		Telefoon:	1610 AA Bovenkarspel
		E-mail:	vastgoed@sed-wf.nl
2	Huurder/ gebruiker	Naam	Mee & De Wering
			Ron Demmers
		Telefoon	06-81456929
		E-mail:	r.demmers@meewering.nl
3	GGD Hollands Noorden	Naam:	GGD Hollands Noorden
		Adres:	Postbus 9276, 1800GG Alkmaar
		Telefoon:	088-0100500
		E-mail:	www.ggdhollandsnoorden.nl
4	Drinkwaterbedrijf PWN	Naam:	PWN
		Adres:	Rijksweg 501, 1991AS Velserbroek
		Telefoon:	0900-4050700
		E-mail:	www.pwn.nl
		Naam:	
		Adres:	
		Telefoon:	
		E-mail:	
		Naam:	
		Adres:	
		Telefoon:	
		E-mail:	

§ 3.4 Taken en bevoegdheden

naam en functie	Naam en functie vervanger	Taken en bevoegdheden.
SED Organisatie	SED Organisatie	- Eindverantwoordelijk Legionella-preventie - Vastleggen taken en bevoegdheden voor uitvoering AMvB Legionella-preventie in leidingwater.
SED Organisatie Dhr. P. Vriend	SED Organisatie Inkoop	- Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van een risicoanalyse en het opstellen van een beheersplan. - Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van installatieaanpassingen. - Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van beheer(s)maatregelen
SED Organisatie vastgoedbeheer	SED Organisatie vastgoedbeheer	- Beheer leidingwaterinstallatie - Aanpassen registratielijst diverse instellingen - Informatieverstrekking t.b.v. risicoanalyse en beheer(s)plan. - (Doen) uitvoeren installatieaanpassingen - (Doen) uitvoeren beheer(s)maatregelen. - (Doen) aanpassen beheer(s)maatregelen bij gewijzigd (gebruik van de) installatie
		Uitvoeren beheersmaatregelen: - aanpassen beheersmaatregelen bij gewijzigd gebruik van de installatie
Beheerder locatie	Beheerder locatie	Uitvoeren beheersmaatregelen: - spoelen tappunten
Lenting BV		Uitvoeren beheersmaatregelen: - controle appendages - controle brandslanghaspels

Hoofdstuk 4: Installatieaanpassingen

§ 4.1 Noodzakelijke technische maatregelen

De installatie voldoet niet aan NEN1006. Er zijn installatieaanpassingen nodig. De gebruiksfunctie van het bouwdeel is een bijeenkomstfunctie. Er zijn geen aerosolvormende tappunten aanwezig.

- De brandslanghaspels zijn niet aangesloten met een controleerbare EA keerklep binnen 15 centimeter vanaf de doorstroomde leiding. De aansluitleidingen zijn in de muur weggewerkt. De brandslanghaspels dienen of zichtbaar doorstromend in de brandslanghaspelkast te worden aangesloten of met een bereikbare afsluiter en EA keerklep aan het begin van de leiding (binnen 15 centimeter vanaf de doorstroomde leiding).
- De keerkleppen van de tapkranen in de cv-berging zijn niet voorzien van een afsluiter. Er dient een afsluiter voor de keerklep te worden geplaatst om de keerkleppen te kunnen controleren.

Hoofdstuk 5: Onderhoud en beheer

§ 5.1 Onderhoud en beheer

1. Jaarlijkse controle keerkleppen
2. Jaarlijkse controle temperatuurinstelling combiketel.;
3. Jaarlijkse controle verzegeling brandslanghaspels.

Deze controles dienen uitgevoerd te worden conform de voorschriften van de fabrikant of Waterwerkblad 1.4G. Er zijn geen aerosolvormende tappunten. Legionellabeheersing is niet van toepassing op dit bouwdeel.

Zolang de brandslanghaspel verzegeld is en blijft, zijn er geen aerosolvormende tappunten in de installatie. Er is geen risico m.b.t. een legionellabesmetting. (zie definitie aerosolvormende risicopunten AI32 of ISSO55.1 versie 2019)

Hoofdstuk 6: Risico Analyse en componentenlijst

NR.	Verdieping	Locatie	Omschrijving component (toestel, appendage, tappunt, leidingdeel)	Warmwater	Koudwater	Mengwater	Aerosolvorming	Verbruik <1x p.w.	Beveiliging	Maatregelen
1	bg	meterkast	watermeter		v					
2	bg	gang	brandslanghaspel		v			v	ontbreekt	Controle verzegeling, plaatsen keerklep of doorstromend aansluiten
3	bg	berging	Tapkraan		v				EA	
4	bg	berging	cv-vulkraan		v				EA	
5	bg	berging	cv-combiketel 35kW		v				EA	
6	bg	Werkkast	uitstortgootsteenmengkraan	v	v					
7	bg	badkamer	wastafelmengkraan	v	v					
8	bg	badkamer	toilet		v					
9	bg	badkamer	Afgekoppelde douche		v					
10	bg	keuken	keukenmengkraan	v	v					
11	bg	keuken	vaatwasserkraan		v					
12	bg	Bar (geen tap)	tapkraan		v					
13	bg	Bar (geen tap)	glazenspoelkraan		v					
14	bg	Bar (geen tap)	brandslanghaspel		v			v	ontbreekt	Controle verzegeling, plaatsen keerklep of doorstromend aansluiten
15	bg	Dames toilet	toilet		v					
16	bg	Dames toilet	toilet		v					
17	bg	Dames toilet	wastafelkraan		v					
18	bg	Dames toilet	wastafelkraan		v					
19	bg	Heren toilet	urinoir		v					
20	bg	Heren toilet	urinoir		v					

NR.	Verdieping	Locatie	Omschrijving component (toestel, appendage, tappunt, leidingdeel)	Warmwater	Koudwater	Mengwater	Aerosolvorming	Verbruik <1x p.w.	Beveiliging	Maatregelen
21	bg	Heren toilet	urinoir		v					
22	bg	Heren toilet	wastafelkraan		v					
23	bg	Heren toilet	wastafelkraan		v					
24	bg	Heren toilet	toilet		v					
25	bg	Buitengevel bij terrasdeuren	Buitenkraan (vorstbestendig)		v			v	ontbreekt	Aanbrengen EA keerklep aan begin leiding of doorstromend aanleggen

§ 6.1 Risico Analyse: per hoofdfunctie / collectieve leidingwaterinstallaties zorgplicht

Algemene gegevens

Betreft	Gegevens	
Bedrijfsnaam	SED Organisatie	
Bezoekadres	Jongerencentrum Koggeweg 43 Hem	
Correspondentieadres	Postbus 20	
Postcode en plaats	1610AA Bovenkarspel	
Contactpersoon en functie	Dhr. S. Bakker Vastgoedbeheer	
Telefoon	0228-534100	
E-mail	vastgoed@sed-wf.nl	
Gebouwfunctie, en omschrijving	Het gebouw heeft een bijeenkomstfunctie	
Eigendom/exploitatie van locatie/gebouw	Het gebouw en de leidingwaterinstallatie zijn eigendom van de gemeente	
Algemene gegevens onderzoek	datum beoordeling	16 juli 2025
	bedrijf/instelling dat beoordeling uitvoert	Genie Techni Engineering BV
	naam beoordelaar	Diny Dikken
Algemene gegevens installatie	bouwjaar installatie	1986
	laatste jaar aanpassingen installatie	2024
	tekeningen beschikbaar	nee
	laatste revisiedatum tekeningen	
	tekeningen up-to-date	
	datum vorige beoordeling	
	logboek installatiebeheer	
Watervoorziening	drinkwater	PWN
	leidingwater/ proceswater	
Drinkwaterinstallatie	aantal leveringspunten	1
	aantal tappunten drinkwater	24
	aantal tappunten warmtapwater	3
	aantal circulerende warmwatersystemen	0
	aantal brandslanghaspels	2
	aantal nooddouches	0

Leveringspunt drinkwater

Beoordeling en maatregelen			
watertemperatuur bij normaal gebruik	**beoordeling**	**maatregelen**	**situatie**
≤25°C	geen risico	standaard: wekelijks gebruik van water vereist. gebruik controleren – anders één maal per week water gebruiken. dode leidingen verwijderen	Geen opwarmende elementen in meterkast
>25°C	Risico	bij opwarming door een te warme opstellingsruimte moet de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. Dagelijks gebruik van een tappunt vereist. Gebruik controleren – anders één maal per dag water gebruiken.	

Drinkwaterleidingen en uittapleidingen koud en warm water

Beoordeling en maatregelen koud-, warm- en mengwater uittapleidingen				
situatie	**watertemp. bij normaal gebruik[1)]**	**beoordeling**	**maatregelen**	**situatie[2)]**
uittapleiding naar tappunt - alle lengtes - minimaal wekelijks gebruik	≤25°C	geen risico	Standaard: wekelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders wekelijks gebruiken. Weinig gebruikte tappunten kunnen ook kort/ direct worden aangesloten op een meervoudige uittapleiding, (zogenaamd doorlussen). Niet gebruikte tappunten kunnen, inclusief de betreffende uittapleiding, ook worden verwijderd. Dode leidingen verwijderen.	Geen opwarming
uittapleiding naar tappunt V≤1 liter [3)] - minimaal wekelijks gebruik	>25°C	gering risico	Bij opwarming door een te warme opstellingsruimte kan de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. of wekelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders wekelijks gebruiken.	
Uittapleiding naar tappunt V>1 liter	>25°C	Risico	Bij opwarming door een te warme opstellingsruimte kan de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. of dagelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders dagelijks gebruiken.	

[1)] De watertemperatuur wordt gemeten voor het begin van de bedrijfstijd, zodat het water de maximale temperatuur heeft bereikt. Het gaat erom of een temperatuur gedurende één week (aaneengesloten of over meerdere perioden verdeeld) waarden boven 20 dan wel 25°C bereikt. Incidenteel en kortstondig hogere temperaturen zijn toelaatbaar. Bij warm water betreft het hier de watertemperatuur na volledige afkoeling van de leiding tot omgevingstemperatuur.

[2)] Indien een situatie met drinkwater temperaturen boven 25°C onvermijdelijk blijkt, wordt aanbevolen minimaal éénmaal in het kwartaal – waarin deze situatie frequent optreedt – het water op aanwezigheid van legionella te beproeven en betrouwbaar te verklaren.

[3)] De leidinglengte bij een inhoud van 1 liter is afhankelijk van de inwendige diameter, zie tabel 5.1 ISSO 55.2 blz. 27

Brandslanghaspels

Beoordeling en maatregelen				
aansluiting brandslanghaspel op doorstroomde leiding	**watertemperatuur bij normaal gebruik**	**beoordeling**	**maatregelen**	**situatie**
met een afstand groter dan 0.15m tussen buitenkant doorstroomde leiding en bedieningsafsluiter	≤25°C	risico	wekelijks spoelen of installatie aanpassen naar één van de andere drie manieren van aansluiten.	De installatie dient te worden aangepast
	>25°C	groot risico	Dagelijks spoelen of installatie aanpassen naar één van de andere drie manieren van aansluiten.	
met een controleerbare keerklep (code EA) met (open, verzegelde) afsluiter. Maximale afstand 0.15m van zitting keerklep tot buitenkant van de doorstroomde leiding. Bedieningsafsluiter verzegelt.	Alle temperaturen	geen risico	de verzegeling moet jaarlijks worden gecontroleerd. Geen verdere beheers maatregelen.	
Met de bedieningsafsluiter doorstroomd aangesloten. Maximale afstand 0.15m tot buitenkant doorstroomde leiding.	Alle temperaturen	Geen risico	Geen beheersmaatregelen.	
Op een niet-doorstroomde leiding die zelf met een controleerbare keerklep (code EA) met (open, verzegelde) afsluiter op de doorstroomde leiding is aangesloten. Maximale afstand 0.15m van zitting keerklep tot buitenkant doorstroomde leiding. Bedieningsafsluiter verzegelt.	Alle temperaturen	geen risico	De verzegeling moet jaarlijks worden gecontroleerd. Geen verdere beheersmaatregelen.	

Warmtapwatervoorziening

Beoordeling en maatregelen				
onderdeel	**water temp. bij normaal gebruik**	**beoordeling**	**maatregelen**	**situatie**
Warmtapwater voorziening: doorstoomtoestel	alle temperaturen	geen risico	geen maatregelen	combiketel
Warmtapwater voorziening: voorraadtoestel	temperatuur voorraad ≥60°C	geen risico	Standaard maatregelen: Eenmaal per jaar controleren temperatuur instelling en functioneren temperatuurregeling. Indien de installatie daarvoor de benodigde voorzieningen heeft, eenmaal per jaar visuele controle op aanwezigheid van sediment en zo nodig verwijderen hiervan overeenkomstig de instructies van de leverancier/producent. Tevens dient overmatige, hinderlijke kalkaanslag te worden verwijderd.	
	temperatuur voorraad <60°C	risico	Bovenop de standaard maatregelen: Eenmaal per week verhogen temperatuur in gehele vat volgens de richtlijnen van preventieve thermische desinfectie. Eenmaal per jaar controleren temperatuurinstelling en functioneren preventieve thermische desinfectie. Toestellen die de vereiste temperaturen niet kunnen leveren moeten worden aangepast of worden vervangen.	

Bijlage 1: Werkomschrijvingen

Actualisatie LRA-BP

Bij wijzigingen in het gebruik van de leidingwaterinstallatie dienen de beheersmaatregelen te worden aangepast. Indien er structurele afwijkingen van de gewenste waarden worden gevonden moet de installatie worden aangepast en/of moeten correctieve maatregelen worden genomen.

A: Spoelen tappunten

Doel:

Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop het spoelen van uittapleidingen wordt uitgevoerd. Het doel is het verversen van het water ter verbetering en/of behoud van smaak, geur en kleur.

Principe:

Bij het spoelen wordt het water in een uittapleiding naar een tappunt ververst. Hierbij worden geen eisen gesteld aan de temperatuur van het water.

Werkwijze:

Bij het spoelen wordt water getapt tot een stabiele temperatuur van het water is bereikt (indicatie dat het water in de leiding geheel ververst is) hierna wordt nog minimaal tien seconden doorgespoeld. Er worden geen eisen gesteld aan de minimale stroomsnelheid.

B: Keerklepcontroles:

Doel:

Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop het controleren van de keerkleppen kan worden uitgevoerd. Deze maatregel wordt jaarlijks uitgevoerd ter behoud van de waterkwaliteit. Het kunnen terugstromen van zeepwater uit apparatuur met een zeepdosering aangesloten op de watertoevoer, drankautomaten en leidingen met lang stilstaand water is niet bevorderlijk voor de waterkwaliteit. Het kan de geur, kleur en smaak van het water negatief beïnvloeden en mogelijk de gezondheid van de gebruiker.

Principe:

Bij het controleren van de keerklep, en de daarbij behorende afsluiters, dient het deel van de keerklep wat terugstroming van water tegenhoudt volledig te functioneren. Indien de afsluiter voor de keerklep niet functioneert en de keerklep niet kan worden gecontroleerd, mag er van uit worden gegaan dat de keerklep ook niet functioneert en als defect te worden beschouwd. Defecte onderdelen dienen zo spoedig mogelijk te worden vervangen.

Werkwijze:

Keerklepcontroles dienen te worden uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant of volgens een van de methodes. Dit werkblad is vrij de downloaden of in te zien op www.infodwi.nl.

- Standaardmethode
- Vacuümmethode
- Overdrukmethode

Waterwerkblad 1.4G §19.2

C: Controle verzegeling brandslanghaspels

Doel:
Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop er gecontroleerd dient te worden of een brandslanghaspel of brandslanghaspelgroep niet voor andere doeleinden dan het blussen van brand wordt gebruikt. Doordat er sprake is van stilstaand water in de leiding(en) van de brandslanghaspel of –haspelgroep, is er bij gebruik van de brandslanghaspel risico op besmetting met legionellabacteriën. Het voorkomen van oneigenlijk gebruik van de brandslanghaspels is daarom van belang.

Principe:
De bedieningsafsluiter van een brandslanghaspel dient in gesloten stand te zijn verzegeld.

Werkwijze:

- Visuele inspectie van de bedieningsafsluiter van de brandslanghaspel op verzegeling;
- Indien een verzegeling ontbreekt dient deze te worden vervangen;
- Waar mogelijk traceren waarom en door wie de verzegeling is verbroken om de mate van risico vast te kunnen stellen en daar naar te kunnen handelen;
- Bij daadwerkelijk gebruik van de haspel en als bekend is door wie en wie daarbij aanwezig waren, dient een volgprotocol in werking te worden gesteld gedurende de incubatietijd van de veteranenziekte (2 tot 14 dagen);
- Informeer de gebruiker over de mogelijk risico's en gevolgen.

D: Controle temperatuurinstelling warmwatervoorziening

Doel
Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop gecontroleerd wordt op de temperatuurinstelling van warmwatervoorzieningen. Er zijn diverse soorten warmwateropstellingen mogelijk met ook verschillende eisen met betrekking tot de temperatuurinstelling. Het doel is om een legionellaveilige temperatuur in te stellen en te behouden. Dat wil zeggen dat er in het bijzonder in voorraadtoestellen een zodanige temperatuur wordt bewerkstelligd dat er geen legionellagroei in het toestel en het achtergelegen leidingnet plaatsvindt. Ook dient de temperatuur beneden de 70°C te blijven.

Principe
Om legionellagroei te voorkomen dient de temperatuurinstelling van een doorstroomtoestel met meerdere tappunten of tappunt met een aansluitleiding langer dan een meter 55°C te zijn.
Eenvoudige doorstroomtoestellen ten behoeve van 1 tappunt op een afstand korter dan een meter van het toestel hebben geen eisen met betrekking tot de temperatuurinstelling. Dit betreft bijvoorbeeld een elektrisch doorstroomtoestel ten bate van een keukenmengkraan.
Een warmwateropstelling met een voorraadvat zonder circulatieleidingen dient een temperatuurinstelling te hebben zodat overal in het voorraadvat de temperatuur 60°C is. Voor de kleinere toestellen zoals close-in boilers volstaat dan vaak een instelling van 60°C.
Een warmwateropstelling met een of meerdere voorraadvaten en een circulatiesysteem dient een temperatuurinstelling van 65°C te hebben om ervoor te zorgen dat de temperatuur in het circulatiesysteem 60°C kan behalen.

Werkwijze

- Noteer de op het toestel aangegeven temperatuurinstelling. (display, draaiknop, GBS);
- Meet de temperatuur van het uitstromende water van het dichtstbij zijnde tappunt of de uitgaande warmwaterleiding indien er geen display aanwezig is en/of ter controle van de aangegeven temperatuurinstelling. Bij voorkeur dient de controle plaats te vinden voor of ruim na grote afnames van warmwater;
- Indien aanwezig, controleer de temperatuurregistraties van het geautomatiseerde temperatuurregistratiesysteem.

Bijlage 2: Registratielijsten beheer en onderhoud

De vorm van de logboeken is een suggestie. Het registreren van de datum van uitvoering, de naam van de uitvoerder, de locaties van de tappunten, de genomen actie, de frequentie en de NAW gegevens zijn een verplichting bij de uitvoering van de beheersmaatregelen.
De genoemde punten in de volgende logboeken behoren tot het beheer- en onderhoudsplan en zijn niet als vrijblijvend te beschouwen.

Logboek spoelen van tappunten met verbruik <1x per week:

Registratie uitvoering	**Aard**	Spoelen van weinig gebruikte tappunten	**Paraaf uitvoerder**
	Frequentie	Voor in gebruik name	
	Werkwijze	Zie bijlage 1: werkinstructie A	
	Naam uitvoerder		
	Datum		

NR.	Verdieping	Locatie	Omschrijving component	Voorschrift/ normwaarde	Uitgevoerd	Opmerking
Onderstaande tappunten zijn tappunten welke <1x per week worden gebruikt en dienen voor in gebruik name te worden gespoeld						

Logboek jaarlijkse controle terugstroombeveiligingen:

Registratie uitvoering	**Aard**	Controle terugstroombeveiligingen	**Paraaf uitvoerder:**
	Frequentie	Jaarlijks	
	Werkwijze	Bijlage 1: werkinstructie B	
	Naam uitvoerder		
	Datum		

NR.	**Verdieping**	**Locatie**	**Omschrijving component**	**Type beveiliging**	**Controle methode**	**Resultaat**	**Opmerking**
2	bg	gang	brandslanghaspel	ontbreekt			
3	bg	berging	Tapkraan	EA			
4	bg	berging	cv-vulkraan	EA			
5	bg	berging	cv-combiketel 35kW	EA			
14	bg	Bar (geen tap)	brandslanghaspel	ontbreekt			
25	bg	Buitengevel bij terrasdeuren	Buitenkraan (vorstbestendig)	ontbreekt			

Logboek jaarlijkse controle temperatuurinstellingen warmwaterbereiders:

Registratie uitvoering		Aard	Controle temperatuurinstellingen		Paraaf uitvoerder	
		Frequentie	Jaarlijks			
		Werkwijze	Zie bijlage 1: werkinstructie D			
		Naam uitvoerder				
		Datum				
NR.	**Verdieping**	**Locatie**	**Omschrijving component**	**Temperatuur [°C]**	**Wachttijd [s]**	**Opmerking**
5	bg	berging	cv-combiketel 35kW	T>55°C		

Logboek controle brandslanghaspelverzegelingen:

Registratie uitvoering		Aard	Controle verzegelingen brandslanghaspels		Paraaf uitvoerder	
		Frequentie	Jaarlijks			
		Werkwijze	Zie bijlage 1: werkinstructie C			
		Naam uitvoerder	Hanab			
		Datum				
NR.	**Verdieping**	**Locatie**	**Omschrijving component**	**Voorschrift/ normwaarde**	**Uitgevoerd**	**Opmerking**
2	bg	gang	brandslanghaspel		Ja / Nee	
14	bg	Bar (geen tap)	brandslanghaspel		Ja / Nee	

Logboek installatieaanpassingen

project	
projectadres	
contactpersoon locatie:	
contactpersoon Genie:	

nr.	omschrijving werkzaamheden	datum uitvoering	paraaf uitvoerende	controle Paraaf datum
Noodzakelijk				
1	Doorstromend aansluiten tot op bedieningsafsluiter in brandslanghaspelkast of plaatsen afsluiter en EA keerklep binnen 0,15m vanaf doorstroomde leiding brandslanghaspel gang			
2	Doorstromend aansluiten tot op bedieningsafsluiter in brandslanghaspelkast of plaatsen afsluiter en EA keerklep binnen 0,15m vanaf doorstroomde leiding brandslanghaspel bijeenkomstruimte			
3	Plaatsen afsluiters voor keerkleppen tapkranen in cv-berging			
4	Doorstromend aansluiten buitenkraan of plaatsen afsluiter en EA keerklep binnen 0,15m vanaf doorstroomde leiding brandslanghaspel gang			

Bijlage 3: Omschrijving leidingwaterinstallatie

Gebouwbeschrijving

Het jongerencentrum aan de Koggeweg 43 telt 1 verdieping. Het betreft een wekelijks geopend inloopcentrum voor jongeren van 10 tot 18 jaar.

beschrijving installatie

Vanaf de watermeter in de meterkast gaan de koudwaterleidingen via het plafond naar de diverse tappunten. De aansluitleidingen van de tappunten zijn in de muren weggewerkt. De aansluitingen van de brandslanghaspels en buitenkranen zijn niet zichtbaar, maar weggewerkt.